

Welkom in ons vakantiepark!



Infobrochure voor huurders



www.lebochetay.be

© 2022, Raad van Mede-Eigendom Le Bochétay

Plannetje met de faciliteiten in het vakantiepark



Het vakantiepark biedt je heel wat faciliteiten:

- Twee speeltuinen voor kinderen tot 14 jaar
- Twee fitness-zones voor personen ouder dan 14 jaar
- Twee sportvelden:
een gecombineerd basketbal/voetbalplein en een tennisterrein
- Zandbak
- Minigolf
- Petanque-baan
- Tafeltennis
- Spielweide
- Dierenweide
- De aangeduide 'Chawa' boswandeling
- BBQ-zone met twee barbecues
- Hondentoilet
- Restaurant La Table du bon'Heure

La **Table**
du bon'Heure
TAVERNE • RESTAURANT



Geniet met volle teugen van dit aanbod! We vragen je om deze plekken netjes achter te laten, zodat ze er voor elke bezoeker aangenaam bij liggen.

Voor last-minute info over ons vakantiepark kan je terecht bij het infobord aan parking C en op onze website www.lebochetay.be.



Praktische info

Problemen melden

Heb je een probleem met de door jou gehuurde chalet of met faciliteiten op het park? Dan is de verhuurder jouw aanspreekpunt. De verhuurder is verantwoordelijk voor het oplossen van problemen met de chalet. Bij problemen met faciliteiten op het park (zoals een defect speeltuig, een defecte slagboom, problemen met TV-ontvangst, ...) zal de verhuurder melding doen bij de syndicus.

In geval van nood

- **Huisarts:** Gillard Raphaël, Noiseux: 086/32.29.53
- **Tandarts:** Robert Desrumaux, Marche-en-Famenne: 084/31.33.33
- **Dierenarts:** Centre Vétérinaire Baillonville: 086/32.12.77
- **Dokter van wacht:** 1733
- **Noodnummer:** 112

Winkelen

- **Mini Market (met afdeling voor vers brood):**
Rue de l'Ourthe 36, Noiseux
- **Carrefour:** Chaussée de Liège 41, Marche-en-Famenne
- **Colruyt:** Vieille Route de Liège 10, Marche-en-Famenne
- **Aldi:** Chaussée de Liège 20, Marche-en-Famenne
- **Lidl:** Rue du Parc Industriel 10a, Marche-en-Famenne
- **Delhaize:** Rue de Barvaux 141, Haversin
- **Markt:** elke eerste en derde maandag van de maand op de Place aux Foires in Marche-en-Famenne
- **Bakkerij Borlon-Herman:** Rue de Barvaux 168, Haversin
- **Meer bakkers** vind je in het centrum van Marche-en-Famenne
- **Apotheek:** Chemin de Huy 1A, Baillonville
- **Geldautomaat:** Belfius, Rue du Centre 1, Baillonville

Huishoudelijk reglement

Deze passages uit ons huishoudelijk reglement zijn voor jou als huurder belangrijk:

Kinderen

Ouders zijn verantwoordelijk toezicht te houden over hun kinderen op het domein. Noch de syndicus, noch de leden van de Raad van Mede-Eigendom kunnen aansprakelijk gesteld worden voor ongevallen of schade, van welke aard ook, of voortvloeiend uit het gebruik van diverse installaties en sportinfrastructuur.

Nachtrust

Van elke huurder wordt verwacht de rust in het vakantiedorp niet te verstoren. Abnormaal lawaai (luide muziek, nachtelijke feestjes, frequent én langdurig blaffende honden ...) wordt niet getolereerd. Muziekinstrumenten, radio's en TV's zijn toegelaten op voorwaarde dat de overige vakantiegangers er niet door worden gestoord. Het buitengebruik van deze toestellen is verboden.

Paint ball is in heel de regio verboden dus ook in het vakantiedorp. Drones zijn verboden boven bewoond gebied, dus ook boven het vakantiedorp.



Huisdieren

Huisdieren worden in alle gemeenschappelijke delen van het vakantiedomein aan de leiband gehouden. Loslopende huisdieren zijn niet toegestaan. Dieren mogen de reinheid van het domein niet schaden. Eigenaars van honden zijn verplicht de hondenpoep op te ruimen met een plastic zakje en te deponeren in de daarvoor voorziene hondenpoep-vuurnisbakken. Eventuele schade, aangericht door een meegebracht huisdier, valt volledig ten laste van de eigenaar.

Vuur

Vuur maken op het vakantiedomein (barbecue, kampvuur, vuurwerk, vuurkorf, ...) is uitdrukkelijk verboden. Enkel op de barbecue-plek (aan het eind van de hoofdweg) mag vuur gemaakt worden in de daartoe bedoelde barbecue-infrastructuur. Dit behoudens verbod van de plaatselijke autoriteiten (dat desgevallend duidelijk geafficheerd wordt).

Voertuigen

Voertuigen zijn niet toegelaten in de onmiddellijke omgeving van de chalets. Rijden is enkel toegestaan op de geasfalteerde hoofdweg en de parkings. De maximale snelheid bedraagt 15 km/u. Verder zijn alle wetten betreffende het wegverkeer ook in het vakantiedorp van toepassing.

Op de parkings voorbij de slagboom is één personenwagen per chalet toegestaan. Extra voertuigen worden geparkeerd op de ruime parking voor de slagboom. Parkeren langs de rand van de weg is toegestaan voor het laden en lossen van goederen gedurende maximaal 30 minuten. Daarna moet het voertuig worden verplaatst naar een van de parkings.

Mobilhomes en caravans zijn op de parkings voorbij de slagboom niet toegelaten.

Reinheid

Reinheid maakt het vakantiedomein voor iedereen aangenaam. Klein afval hoort thuis in de vuurnisbakjes die op het domein verspreid staan. Gooi dus geen afval achteloos op de grond. Hou ook de speeltuinen, basketbalplein, tennisterrein, fitness-zones, hondentoilet en mini-golf proper. Ook bij gebruik van de barbecue plek, laat je die proper en onbeschadigd achter.

Afval

De afvalplek voor huisvuil (tussen de elektriciteitscabine en Parking B) biedt glasbollen en containers voor papier/karton, PMD en restafval. Je dient het afval correct te sorteren en in de daarvoor bestemde containers achter te laten. Na het deponeren van huisvuil dient de container correct te worden gesloten. Glaskleuren moet worden gescheiden zoals aangegeven op de glasbollen. Het achterlaten van grof huisvuil of niet conform huisvuil is strikt verboden en wordt beschouwd als sluikstorten.

De afvalplek is de enige plaats waar huisvuil mag worden achtergelaten. In geen geval mogen vuurniszakken blijven staan aan de voordeur van de chalet of elders op het terrein.

Begrenzing vakantiedomein

Alle gedeelten van het vakantiedomein zijn integraal toegankelijk voor huurders. Bij politieverordening moeten de aanpalende privé-domeinen geëerbiedigd worden! Respecteer dus elk uitdrukkelijk vermeld toegangsverbod aan de grenzen van het vakantiedomein.

Meldingsplicht

Breng je als huurder schade toe aan de infrastructuur van het vakantiedomein, dan ben je verplicht dit te melden aan de verhuurder, die syndicus van het domein op de hoogte zal stellen. De syndicus werkt een schaderegeling uit.

Inbreuken

Voor inbreuken op dit huishoudelijk reglement (loslopende hond, barbecue, foutief parkeren, nachtlawaai, sluikstort, ...) wordt een schadevergoeding aangerekend à rato van 300 euro per inbreuk.

**Voor de laatste info:
raadpleeg het infobord op het domein
(bij parking C)**



Tips voor trips

Wil je tot rust komen in de natuur? Snuif je liever de cultuur van de streek op? Of misschien zoek je sportieve uitdagingen? Of een leuke activiteit voor het hele gezin? In de directe omgeving van Le Bochetay vind je een breed aanbod aan toeristisch vertier en vrijetijdsbesteding.

Toeristische diensten

- **Maison du tourisme de Heure-en-Famenne**

Rue de l'Eglise 4, Heure-en-Famenne

www.somme-leuze.be/loisirs/tourisme/syndicat-dinitiative

- **Maison du tourisme de Marche-en-Famenne**

Place de l'Etang 15, Marche-en-Famenne

www.marche.be/tourisme

- **HottonTourisme**

Rue Haute 4, Hotton

www.hotton-tourisme.be

- **Office Communal du tourisme de Durbuy**

Place aux Foires 25, Durbuy

www.tourisme1.durbuy.be



Somme-Leuze / Heure-en-Famenne

- **Bois d'Heure:** Uitgebreid boscomplex (met daarin ook het natuurreservaat 'Jalna') waarin verschillende uitgestippelde luswandelingen aangeboden worden. Vertrek vanuit de dorpskern van Heure-en-Famenne, waar je makkelijk parkeerplaats vindt.
- **Dorpskern:** Heure-en-Famenne biedt een dorpskern, met smaakvol gerestaureerde huizen, en is daarom alleen al een dorpswandeling waard. De bewoners zijn gegroepeerd in de vzw 'Chardeneux', met de bescherming van het culturele erfgoed van het dorp als doel. Meer info: www.beauxvillages.be
- **Boerengolf in La Ferme de la Bourgade:** Boerengolf is gebaseerd op gewone golf, maar toch erg verschillend. Tijdens een wandeling doorheen weilanden kom je langs een tiental holes met telkens een tussenafstand van 100 à 300 meter. Met een houten klompje op een steel sla je tegen een balletje dat gemaakt is van leder. Meer info: <http://lafermedelabourgade.be>
- **Fitness parcours:** Circuit van 2,5 km door het bos van Nettinne, met fitnessoefeningen en uitlegborden over de verschillende houtsoorten in het bos. Vertrek in de Rue Saint-Donat in Nettinne.
- **Place de Noiseux:** Leuke en vrij toegankelijke picknickplek op de oever van de Ourthe (bij de brug over de rivier).

Marche-en-Famenne

- **Musée Famenne & Art:** Dit museum, gehuisvest in het prestigieuze Maison Jadot, biedt een permanente tentoonstelling over de Famenne tijdens de periode vanaf de middeleeuwen tot de 20^{ste} eeuw en toont de meest kleurrijke vertegenwoordigers van de laat-Gotische beeldhouwkunst. Meer info: www.famenneartmuseum.be
- **Fond des Vaulx:** Vlakbij het stadscentrum biedt de vallei van 'Le Fond des Vaulx' een landschap dat in een schril contrast staat met de uitgestrekte vlakte van Marche. Via drie bewegwijzerde routes van 2,2 tot 4,4 km ontdek je onder andere de Grotte de la Ducasse, de Trou du Renard en unieke rotswanden. Vertrek vanuit de Rue du Viaduc.
- **Stadswandeling:** In het Maison du Tourisme van Marche-en-Famenne koop je voor een paar euro's een brochure met een uitgestippelde wandeling die je langs alle interessante hoekjes van dit gezellige stadje voert en er de geschiedenis van vertelt.
- **Museum van de Chasseurs Ardennais:** Een chronologisch parcours brengt het leven en de wapenfeiten van het bekende regiment van de Ardense Jagers in beeld, te beginnen bij de eerste wereldoorlog. Meer info: www.fraternellechasseursardennais.be
- **Atypik Games:** Escape room die je terugvoert naar de tijd van kasteeltorens en zwaarden. Je krijgt welgeteld één uur de tijd om de raadsels op te lossen en te ontsnappen. Meer info: www.atypikgames.com

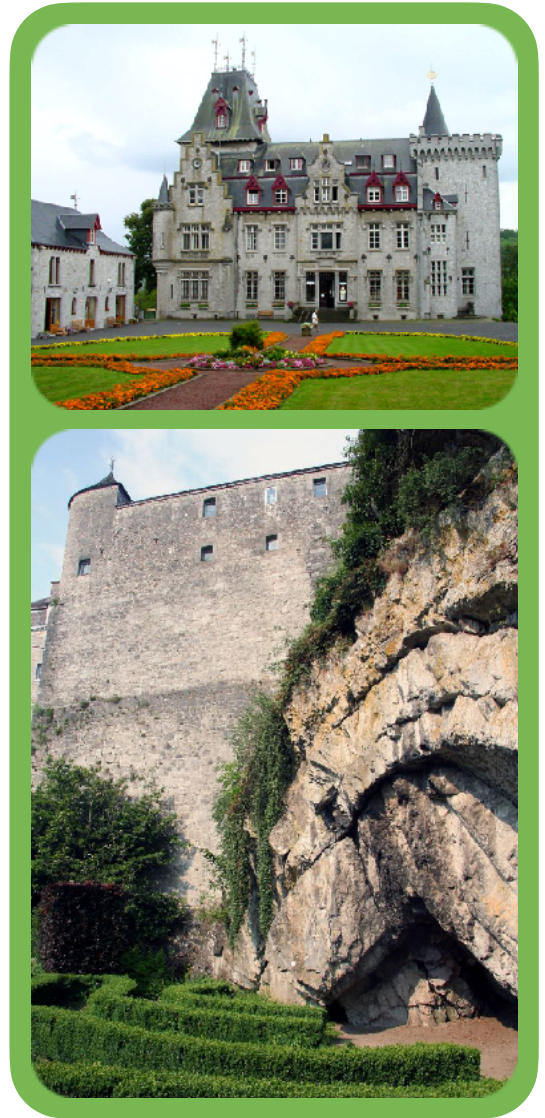


Hotton

- **Grotten van Hotton:** Deze geklasseerde grotten, diep onder de grond, bieden een buitengewoon natuurlijk ondergronds spektakel (Chemin du Speleo Club 1 in Hotton). Meer info: www.grottesdehotton.be
- **Riveo:** Belevingsmuseum over de rivier en haar biodiversiteit, waar je alle watergeheimen ontdekt (Rue Haute 4 in Hotton). Meer info: www.riveo.be
- **Wandelen:** Wandel vanaf de parking tegenover het restaurant La Command'Rie (Rue Haute 44) naar de Ourthe tot aan de vallei van het beekje 'Lisbelle'. Als je goed oplet ontdek je in dit valleitje het leefgebied van de bever.

Durbuy

- **Museum voor Moderne en Hedendaagse Kunst:** Kunstmuseum waar je een scala aan werken kunt ontdekken die representatief zijn voor de moderne en hedendaagse Belgische kunst. De permanente collectie van het museum is gewijd aan Marcel Lucas, een meester in aquarel. Meer info: www.durbuy.be/mamcd
- **Parc des Topiaires:** Originele vormsnoeituin van ongeveer 10.000 m² met meer dan 250 planten die allerlei figuren voorstellen zoals een Manneken Pis, een zeemeermin, een kajakker ... Meer info: www.topiaires.be
- **Adventure Valley:** Adventure park voor wie actief wil ontspannen: klimmen, zip-line, free fall, challenge park, bowling, laser game, escape room, mountain bike, kajakken en nog véél, véél meer ... Meer info: www.adventure-valley.be
- **Radhadesh, Kasteel van Petite Somme:** Het kasteel biedt onderdak aan de spirituele leefgemeenschap Radhadesh die je gastvrij ontvangt voor een rondleiding. Je vindt er ook het Museum of Sacred Art, een winkel met Indiaas ambachtswerk, een bakkerij en een vegetarisch restaurant. Meer info: www.radhadesh.com
- **Wandelen langs de Ourthe:** In het centrum van Barvaux vertrekt er een mooie wandeling die je, langs de oevers van de Ourthe, tot in hartje Durbuy brengt. Na een terrasje in Durbuy vat je de terugtocht aan, die je door open veld en bos terug naar Barvaux voert.
- **Het maislabyrint van Barvaux:** Labyrint van 11 ha, 600.000 maïskorrels, 6 km wandelroutes met een 'groen' theater met zes etappes voor een fabuleuze show. Het parcours met 13 proeven zet je zintuigen op scherp, 3D-constructiepuzzel, verschillende proeven, tal van uitdagingen... voor ieders plezier! Meer info: www.labyrinth.be



Ook dicht in de buurt

- **Provinciaal domein van Chevetogne met het Verhalenmuseum MHIN en het Nature Extraordinary Museum,** www.domainedechevetogne.be
- **Domein van de Grotten van Han / Dierenpark van Han / PrehistoHan museum,** www.grotte-de-han.be
- **Megalitische site, Menhirs en het Megalietenhuis in Wéris,** www.megalithes-weris.be
- **Ruïnes van het Gravenkasteel van Rochefort,** <http://chateaurochefort.be>
- **Grot van Lorette in Rochefort,** <https://grottedeloretterochefort.ellohaweb.com>
- **Malagne, Archeopark van Rochefort,** www.malagne.be
- **Gemeentelijk Zwembad Ciney:** Pont Mouria 2, www.ciney.be/Annuaire/personne/49/175/1348
- **Mooie dorpen in de buurt: Ny, Wéris,** www.beauxvillages.be
- **Toeristische tram van de Aisne in Erezée,** www.tta.be
- **Brasserie du Bocq,** www.bocq.be

TIP: Totemus



Totemus is een gratis app voor je smartphone, die je meeneemt op schattenjacht. De app toont de weg en onderweg verdien je punten die je kan inruilen voor cadeaubonnen.

Natuur in ons park

Het vakantiedomein ligt in de bosrijke omgeving van Heure-en-Famenne, waardoor we letterlijk omringd worden door een rijkdom aan fauna en flora, die elk seizoen weer nieuw moois biedt. Maak bij zonsop- of ondergang de Chawa-wandeling en je hebt kans om een ree of everzwijn te spotten. Elke lente verwelkomen we tal van voorjaarsbloeiërs. Als je goed uitkijkt kan je zelfs orchideeën, boshyacint of daslook vinden. Op een zonnige zomerdag kan je een hagedis spotten op de rotsblokken langs de toegangsweg. In de herfst zijn de paddenstoelen langs de Chawa-wandeling in talrijke soorten van de partij. Een paar sfeerbeeldjes van de natuur op het domein:

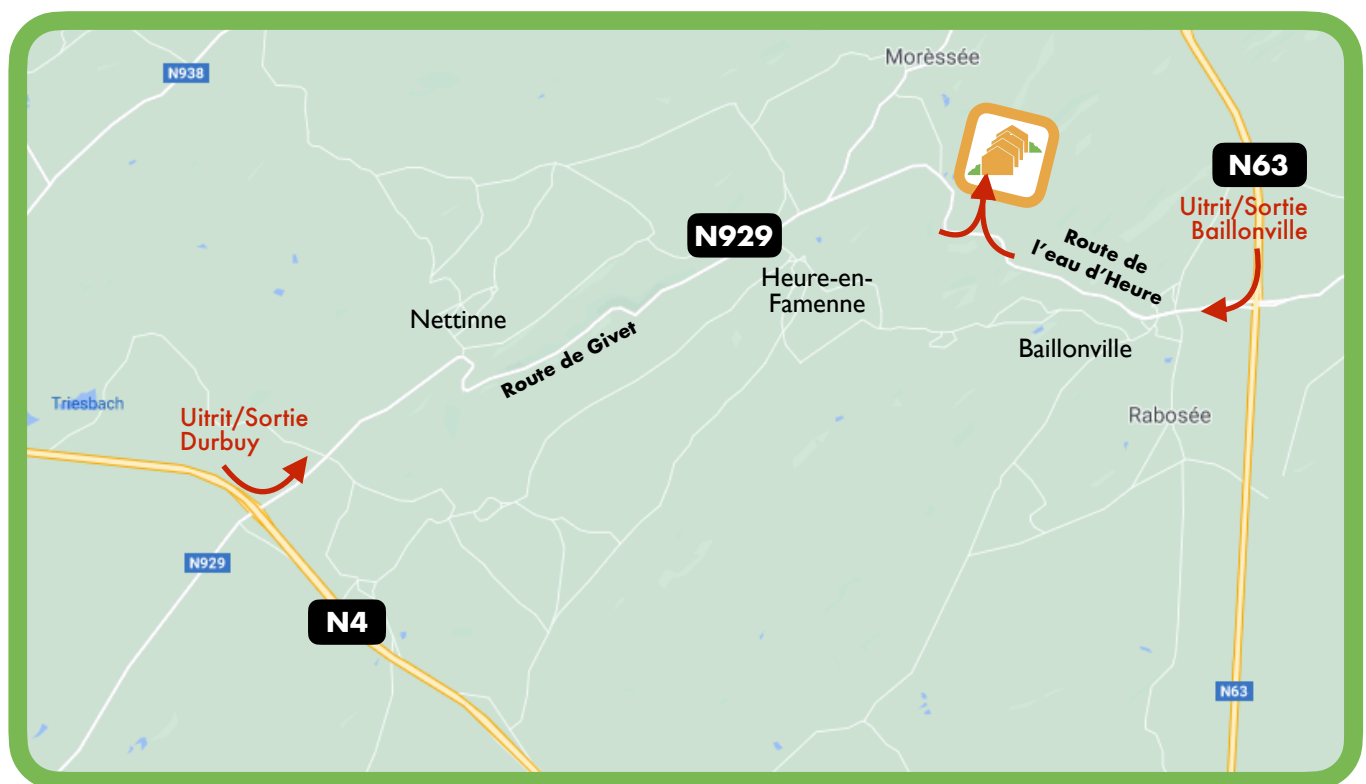


U komt via de N4 (expresweg Namen - Bastogne):

- Neem de uitrit Durbuy
- Draai aan het eind van de uitrit links de N929 op, richting Durbuy
- Volg de N929 (Route de Givet) tot voorbij het dorpje Heure-en-Famenne
- Na de eerstvolgende scherpe linkse haarspeldbocht, zie je aan je linkerkant de toegang tot het domein

U komt via de N63 (expresweg Luik - Marche-en-Famenne):

- Neem de uitrit Baillonville, Noiseux
- Draai aan het eind van de uitrit rechts de N929 op, richting Baillonville
- Volg de N929 (Route de l'Eau d'Heure) tot voorbij het dorpje Baillonville
- Enkele kilometers verder zie je aan je rechterkant de toegang tot het domein



GPS: Niet alle GPS-toestellen kennen de rue du Bochetay. Je kan dan best Route de l'Eau d'Heure ingeven (de rue du Bochetay is daar een zijstraat van).