

Beste mede-eigenaar,

Graag brengen we u weer wat nieuws vanuit de Raad van Mede-Eigendom.

Maar we beginnen met een persoonlijk bericht aan één mede-eigenaar:

Beste eigenaar die onlangs een nieuwe badkamer geplaatst heeft. Wij hopen echt dat u daar inmiddels van geniet, maar ... twee leden van de RvME hebben uw versleten douchecabine als grof huisvuil naar het containerpark gebracht **tijdens hun vakantie op het domein**. Het was misschien nog niet opgevallen, maar ook leden van RvME zitten graag op hun terras in plaats van andermans grof huisvuil te moeten opruimen. We verzoeken met aandrang dat de eigenaar van deze sluikstort zich zou melden bij de syndicus!



1. Huishoudelijk reglement

Zoals u weet werd op de afgelopen Algemene Vergadering een geactualiseerd huishoudelijk reglement goedgekeurd. Dit een kopie hiervan hangt in het infobord op het domein. U ontvangt het (samen met de infobrochure voor huurders) als bijlage bij deze nieuwsbrief. gelieve kennis te nemen van de inhoud van deze documenten.

2. Wandeldag

Nu corona een beetje naar de achtergrond verdrongen is, starten we graag een aantal activiteiten opnieuw op. We gaan van start met de wandeldag die naar goede gewoonte in mei doorgaat. Dit jaar loopt de wandeling van ongeveer 11 km door het landelijke dropje Rendeux. Het middagmaal is voorzien in Bistrot 32 T'Rendeux, rue de la Roche 32 in Rendeux. Daarvoor vragen we een bijdrage van 15 €. We spreken af om 9u30 op de parking aan de speeltuin, vooraan op het domein. Graag inschrijven bij Gert Ghijssels, 0486/476135, gertghijssels@telenet.be.

3. Infovergadering

Ook de infovergadering voor de mede-eigenaars willen we opnieuw aan het eind van de zomer laten doorgaan. Bij de volgende vergadering van de RvME prikken we hiervoor een datum en communiceren we hier verder over (momenteel denken we aan 17 september).

4. Verdere activiteiten

Ook de andere activiteiten (werkdag, herhaling beverwandeling, barbecue) worden ingepland. Binnenkort hierover meer nieuws (zal ook op de website verschijnen).

5. Afval

Sluikstorten aan de afvalcontainers blijft een nijpend probleem. Daarom willen we nogmaals én met aandring oproepen tot het respecteren van de spelregels in verband met huishoudelijk en grof afval. Die staan duidelijk vermeld in het huishoudelijk reglement. Vastgestelde inbreuken zullen, conform het huishoudelijk reglement, beboet worden.

6. Verbouwingswerken

Door meerdere eigenaars werden er in de afgelopen jaren overlast veroorzakende werken uitgevoerd aan hun chalets tijdens vakantieperiodes. We willen benadrukken dat dergelijke werkzaamheden niet zijn toegestaan tijdens de schoolvakanties! Ook hier is het huishoudelijk reglement erg duidelijk over. Vastgestelde inbreuken zullen, conform het huishoudelijk reglement, beboet worden.

7. Nog een paar belangrijke aandachtspunten met het oog op een leuke zomer in vakantiedomein

- Bij overlast veroorzaakt door een **wespennest** neemt u contact op met de wespverdelger 'Dare-Dard', gsm: 0493 48 03 85 (niet de brandweer!). U vraagt de verdelger om te factureren (met BTW) op naam van 'Domaine Du Bochetay' en de factuur op te sturen naar: SYNDX, Kouter 62, 9000 Gent en stelt vervolgens de syndicus Benedikt DE MUYT per mail (info@syndx.be) of telefonisch (09 395 80 80) op de hoogte dat er een factuur op komst is.
- We willen met klem benadrukken dat **barbecueën op het hele domein verboden** is, **uitgezonderd de barbecue zone** aan het eind van de geasfalteerde weg. De voorwaarde voor het gebruik van de barbecue is dat u die perfect proper achterlaat voor wie na u komt.
- **Honden** zijn meer dan welkom op het domein, maar moeten steeds **aangelijnd** zijn. Zorg er ook voor dat uw hond geen burenhinder, zoals aanhoudend geblaf, veroorzaakt.

Extra berichtje vanuit het bestuur van de vzw Le Bochetay

De vzw Le Bochetay stelt momenteel alles in het werk om ervoor te zorgen dat het restaurant op het domein tegen de zomer opnieuw een aanbod kan bieden dat past bij de noden van een vakantiedomein. We kunnen momenteel nog niet meer details geven, maar zodra er een definitieve regeling is, brengen we u hiervan op de hoogte.

Zomerse groeten vanwege de Raad van Mede-Eigendom